

Paris, le 2 avril 2014

Communiqué de presse

DHL renforce sa présence sur l'aéroport Paris-Charles de Gaulle avec un nouveau programme Cargo développé par Goodman

DHL Global Forwarding, le spécialiste aérien et maritime de Deutsche Post DHL, renforce significativement et durablement son activité sur l'aéroport Paris-Charles de Gaulle. Aéroports de Paris, aménageur du terrain, et Goodman, investisseur-développeur de ce projet, ont ainsi signé un bail à construction de longue durée permettant à Goodman de développer 16 000 m² d'entrepôt et de bureaux destinés à l'activité cargo aérien de DHL.



Jean-Claude Levi, Président de DHL Global Forwarding France, indique :

" Afin de gérer l'accroissement important de nos volumes aériens, nous avons en effet souhaité nous relocaliser sur l'aéroport Paris-CDG. Nos nouvelles infrastructures sécurisées vont nous permettre d'optimiser notre performance opérationnelle et ainsi répondre encore mieux aux demandes de nos clients. Par ailleurs, nous allons profiter de cette relocalisation pour réaliser des investissements spécifiques dédiés à différents secteurs de l'industrie tels que le luxe et la pharma. Notre objectif premier est la satisfaction de nos clients, mais nous n'oublions pas nos collaborateurs dont les conditions de travail en terme de sécurité et d'ergonomie seront renforcées."

Goodman scindera la livraison du projet en deux phases, avec dans un premier temps la mise à disposition de l'entrepôt de 12 000 m² fin août 2014 et, dans un second temps, la livraison des 4 000 m² de bureaux prévue fin 2014. Cette nouvelle plate-forme logistique aéroportuaire de 16 000 m² permettra à DHL Global Forwarding de concentrer l'ensemble de ses activités de transit aérien et de disposer à terme d'un accès direct aux pistes.

Philippe Arfi, Directeur France de Goodman, déclare :

" Goodman a travaillé en étroite collaboration avec les équipes d'Aéroports de Paris et de DHL Global Forwarding pour signer le bail de cette plate-forme sur-mesure. Notre capacité à répondre à l'ensemble des demandes de nos clients, même aux plus spécifiques comme c'est le cas sur cette plate-forme aéroportuaire, a définitivement convaincu les acteurs de ce projet de faire confiance à Goodman. Nous sommes fiers aujourd'hui d'accompagner DHL Global Forwarding dans l'implantation et le développement de leurs activités sur l'aéroport Paris-Charles de Gaulle."

Edouard Mathieu, Responsable du Développement Immobilier d'Aéroports de Paris ajoute :

" Après DB-Schenker, Kuehne+Nagel et Bolloré Logistics, c'est au tour de DHL Global Forwarding d'implanter à long terme son exploitation sur l'aéroport Paris-Charles de Gaulle, démontrant une fois de plus l'attractivité et l'efficacité opérationnelle de notre plateforme. Cette nouvelle étape dans l'accueil des leaders mondiaux du traitement du fret aérien sur la zone Cargo, renforce aussi la compétitivité de l'aéroport et témoigne d'une volonté forte d'Aéroports de Paris d'accompagner les mutations rapides et les besoins de ses clients."



AÉROPORTS DE PARIS

Le monde entier est notre invité



Avec ses plateformes de Paris-Charles de Gaulle et Paris-Orly, Aéroports de Paris est leader en Europe et au 7ème rang mondial pour le fret aérien (y compris le courrier) avec près de 2,3 millions de tonnes de fret et courrier traitées en 2012, dont 2,2 millions sur Paris-Charles de Gaulle.

Avec 600 000 m² de bâtiments et 80 postes avions spécialement dédiés au fret, l'aéroport Paris-Charles de Gaulle est une plate-forme incontournable qui accueille tous les principaux acteurs internationaux et abrite le hub européen de FedEx et de la Poste. Le cargo à Paris-Charles de Gaulle génère plus de 15 000 emplois directs et plus de 40 000 emplois indirects.

Données clés du projet

- Surface : deux bâtiments pour un total de 16 000 m² (dont 12 000 m² d'entrepôts et 4 000 m² de bureaux)
- Aménageur : Aéroports de Paris
- Développeur / Investisseur : Goodman
- Utilisateur final : DHL Global Forwarding
- Livraison prévue : août 2014 (entrepôt), dernier trimestre 2014 (bureaux)

En savoir plus sur DHL - L'Entreprise de logistique pour le monde entier

www.dhl.fr

DHL est le leader mondial du marché de la logistique et « L'Entreprise de logistique pour le monde entier ». DHL apporte à ses clients son expertise en express international, en fret aérien et maritime, en transport terrestre et ferroviaire, en solutions logistiques et en courrier international. Un réseau international, reliant plus de 220 pays et territoires et près de 285 000 collaborateurs dans le monde, apporte aux clients une excellente qualité de service et la connaissance des marchés locaux pour satisfaire leurs besoins sur l'ensemble de la supply chain (chaîne logistique intégrée). DHL assume sa responsabilité sociale en soutenant des programmes de protection du climat, d'intervention en cas de catastrophes naturelles et d'éducation. DHL fait partie de Deutsche Post DHL. Le Groupe a réalisé un chiffre d'affaire de plus de 55 milliards en 2013.

En savoir plus sur Goodman

www.goodman.com/fr

Goodman est un groupe d'immobilier intégré qui détient, développe et gère des plateformes logistiques et des parcs d'affaires en Europe, au Royaume-Uni, dans la région Asie-Pacifique, dans l'Amérique du Nord et le Brésil. Le Groupe investit dans des parcs d'affaires, des parcs de bureaux, des immeubles et des entrepôts industriels ainsi que des centres de distribution.

Goodman offre également aux investisseurs une gamme de fonds d'actifs immobiliers cotés et non cotés - dont fait partie son principal fonds européen, Goodman European Logistics Fund (GELF) - et donne ainsi accès à un large éventail d'actifs immobiliers et services spécialisés associés. Le Groupe s'emploie en permanence à apporter une valeur ajoutée à l'immobilier industriel et à la gestion de fonds, par le biais de solutions innovantes en termes de développements, d'activités et d'investissements.

Avec un total d'actifs sous gestion de 16,7 milliards € soit plus de 400 biens immobiliers, Goodman est le plus grand groupe immobilier industriel coté à la bourse de Sydney et l'un des plus grands gestionnaire de fonds spécialisés coté au monde. Ses connaissances du marché et ses équipes locales spécialisées proposent des opportunités d'investissement uniques et permettent un développement respectant les impératifs individuels de chacun de ses clients.

Avec plus de 1 000 employés et 36 bureaux dans 18 pays, Goodman possède une présence mondiale qui lui permet de répondre aux besoins de ses clients au fur et à mesure que leurs activités prospèrent et évoluent. En Europe, Goodman est présent en Allemagne, aux Pays-Bas, en Belgique, au Luxembourg, en France, en Espagne, en Italie, en Pologne, en République tchèque, en Hongrie, en Slovaquie et au Royaume-Uni.

En savoir plus sur Aéroports de Paris

www.aeroportsdeparis.fr

Aéroports de Paris construit, aménage et exploite des plates-formes aéroportuaires parmi lesquelles Paris-Charles de Gaulle, Paris-Orly et Paris-Le Bourget. En 2013, Aéroports de Paris a accueilli plus de 90 millions de passagers sur Paris-Charles de Gaulle et Paris-Orly, 2,2 millions de tonnes de fret et de courrier et 43 millions de passagers au travers d'aéroports gérés à l'étranger.

Bénéficiant d'une situation géographique exceptionnelle et d'une forte zone de chalandise, le Groupe poursuit une stratégie de développement de ses capacités d'accueil et d'amélioration de sa qualité de services et entend développer les commerces et l'immobilier.

En 2013, le chiffre d'affaires du Groupe s'est élevé à 2 754 millions d'euros et le résultat net à 305 millions d'euros.

Contacts Goodman :

Communications Manager, Europe continentale : Majella O Doherty + 32 2 263 4068 -

Majella.ODoherty@goodman.com

FTI Consulting Strategic Communications : Nicolas Jehly / Caroline Guilhaume +33 1 47 03 68 10 -

Nicolas.jehly@fticonsulting.com / Caroline.guilhaume@fticonsulting.com

Contacts DHL Global Forwarding :

Communication externe : Brigitte Couvreur + 33 1 49 38 69 92 - brigitte.couvreur@dhl.com

Contacts Aéroports de Paris :

Presse : Elise Hermant / Jérôme Marmet + 33 1 43 35 70 70 - elise.hermant@adpf.fr / jerome.marmet@adp.fr

Investisseurs : Vincent Bouchery + 33 1 43 35 70 58 - invest@adp.fr